

Obchodná verejná súťaž

na podnájom pozemkov za účelom prevádzky kolotočov

Spoločnosť CULTUS, Ružinov, a.s., Ružinovská 28, 820 09 Bratislava,

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o podnájme pozemkov vo výmere 1 200 m².

PODMIENKY

Obchodnej verejnej súťaže

1. Prenajímateľ/ Vyhlasovateľ

CULTUS Ružinov, a.s.

Ružinovská 28, 821 09 Bratislava

v zastúpení riaditeľky Martin Patoprstý – predseda predstavenstva

- člen predstavenstva

IČO: 35 874 686

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je podnájom pozemku pred Domom kultúry Ružinov, na Ružinovskej ulici 28 v Bratislave vo výmere 1 200 m², a to na dobu určitú v období počas konania Ružinovských hodov od 23.09.2019 do 30.9.2019, pričom účel podnájmu je viazaný na prevádzku kolotočov.

Lehota podnájmu je určená ako minimálny počet dní, v prípade záujmu je možné túto lehotu predĺžiť.

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Anna Kubalová

Telefónne číslo: +421 915 720 804

e-mail: anna.kubalova@cultusruzinov.sk

4. Termín obhliadky:

Záujemcovia o prenájom pozemku si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetu podnájmu s kontaktnou osobou vyhlasovateľa uvedenou v predchádzajúcom bode týchto podmienok.

5. Doba podnájmu

Zmluva o podnájme bude s víťazom obchodnej verejnej súťaže uzavretá na dobu určitú, a to od 23.09.2019 do 30.9.2019, prípadne podľa dohody.

6. Typ zmluvy

Zmluva o podnájme pozemku.

7. Výška nájomného

Najnižšia cena nájomného je stanovená na sumu 450 EUR za celú plochu pozemku na deň.

8. Účel podnájmu

Účelom podnájmu je výlučne prevádzka kolotočov.

9. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke, s uvedením identifikačných údajov na adresu CULTUS Ružinov, a.s., Ružinovská 28, 821 09 Bratislava alebo osobne na uvedenú adresu. Návrh v zalepenej obálke musí byť označený:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – kolotoče.
NEOTVÁRAŤ.“

Súťažné návrhy je možné podať len na tlačive záväžného návrhu, ktorý je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy nebude vyhlasovateľ prihliadať.

9.1 Uchádzač je povinný spolu s podaným návrhom zložiť aj kauciu vo výške 500,- EUR (slovom päťsto EUR) na účet

Vyhlasovateľa vedený v Tatra banka, a.s., IBAN: SK32 1100 0000 0026 2670 5802, BIC: TATRSKBX, VS 092018.

9.2 Neúspešným uchádzačom bude kaucia v plnej výške vrátená, a to do 10 dní odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže. Úspešnému uchádzačovi bude kaucia započítaná do nájomného.

9.3 Prílohou záväžného súťažného návrhu je:

- Výpis z obchodného registra, živnostenský list,
- Potvrdenie o úhrade kaucie.

10. Lehota na predkladanie ponúk

Záväzné súťažné návrhy je možné predkladať v lehote do **24.5.2019**.

Pri záväžných súťažných návrhoch doručených vyhlasovateľovi poštou, je rozhodujúci dátum doručenia na adresu vyhlasovateľa.

10.1 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

11. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknuté nájomné za nájom pozemku v súlade s bodom 7 týchto podmienok.

Podnájom je viazaný na stanovený účel, teda prevádzku kolotočov.

12. Vyhlásenie výsledkov súťaže – lehota na uzatvorenie zmluvy

12.1 Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa vyhodnocovať dňa 29.5.2019. Otváranie obálok je neverejné.

12.2 Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa www.cultusruzinov.sk dňa **31.5.2019**.

12.3 Víťazný účastník súťaže bude v lehote do 10 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže telefonicky informovaný o tom, že je víťazným účastníkom súťaže. Zmluva o podnájme pozemkov bude uzavretá do 15 dní odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže.

12.4 Neúspešní navrhovatelia budú o neúspešnosti svojho návrhu upovedomení na webe www.cultusruzinov.sk.

12.5 V prípade, ak z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzavretiu zmluvy o podnájme pozemkov s víťazom súťaže, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu o podnájme s nasledujúcim navrhovateľom, ktorý predložil druhú najvýhodnejšiu ponuku.

13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

13.1 Kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, prípadne zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže. O zrušení a zmene podmienok budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne.

Zrušenie, ako aj zmeny podmienok súťaže budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa www.cultusruzinov.sk.

13.2 Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

14.3 V prípade neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

V Bratislave, dňa 29.4.2019

Martin Patoprstý
predseda predstavenstva



Závazný návrh

do obchodnej verejnej súťaže na podnájom pozemkov za účelom prevádzky kolotočov
pred DK Ružinov, Ružinovská 28 v Bratislave

Názov / meno a priezvisko

Sídlo / trvalé bydlisko

IČO / dátum narodenia/

DIČ

Štatutárny zástupca

Telefónne číslo

E-mailová adresa

Som/nie som platca DPH

Závazná ponuka na podnájom na podnájom pozemkov vo výmere 1 200 m² za účelom
prevádzky kolotočov v období konania Ružinovských hodov od 23.09.2019 do 30.9.2019.

I. Cenová ponuka

.....EUR / deň

II. Účel podnájmu (popis)

.....
.....

III. Doba podnájmu (uved'te v prípade, ak máte záujem o dlhší podnájom ako je navrhovaný, teda oddo.....)

.....

V, dňa
