

Mestská časť Bratislava-Ružinov
CULTUS Ružinov, a.s., Ružinovská 28, 820 09 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sa, vložka č.3262/B
IČO: 35874686, DIČ: 2021773941, IČ DPH: SK2021773941

Výročná správa za rok 2022

Štatutárny orgán k 19.6.2023:

Ing. Richard Bednár, PhD., MBA
predseda predstavenstva

Mgr. et Mgr. Marek Machata
člen predstavenstva

Ing. Martin Patoprstý
člen predstavenstva



CULTUS
RUŽINOV

Bratislava, jún 2023

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE	3
2. POSLANIE SPOLOČNOSTI	4
3. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD	5
4. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA	10
5. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY	15
6. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA	17
7. NÁVRH NA VYSPORIADANIE STRATY ZA ROK 2022	17

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Názov a sídlo spoločnosti: CULTUS Ružinov, a.s.,
Ružinovská 28, 820 09 Bratislava

Zakladateľ: Mestská časť Bratislava-Ružinov

Akciová spoločnosť: **Počet akcií:** 10
Druh: kmeňové
Forma: akcie na meno
Podoba: listinná
Men. hodnota: 3 319,4 €

Počet akcií: 10
Druh: kmeňové
Forma: akcie na meno
Podoba: listinná
Men. hodnota: 5000 €

IČO: 35874686
DIČ: 2021773941
IČ DPH: SK 2021773941
Deň zápisu do OR: 30.01.2004 odd. Sa vložka 3262/B
Okresný súd Bratislava I

Stav zamestnancov	k 31.12.2019	k 31.12.2020	k 31.12.2021	k 31.12.2022
zamestnanci v TPP	33	29	26	22
zamestnanci na dohodu	15	16	7	9

Členovia orgánov spoločnosti k 31.12.2022

a) Štatutárny orgán: Ing. František Fabián, MBA predseda, predstavenstva
Ing. Richard Bednár, PhD., MBA člen predstavenstva

b) Dozorný orgán: Ing. Marcela Kulifajová predsedkyňa dozornej rady
Ing. Vladimír Sirotko, PhD. člen dozornej rady
JUDr. Matúš Méheš člen dozornej rady
Ing. Peter Strapák člen dozornej rady
Ing. Monika Ďurajková členka dozornej rady
(členka predstavenstva do 6.6.2022)

2. POSLANIE SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť CULTUS Ružinov, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená Mestskou časťou Bratislava-Ružinov, Mierová ulica 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00603155 (ďalej len „MČ Ružinov“) na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Ružinov č. 133/VII/2003, ktorá nahradila svojimi činnosťami zrušenú príspevkovú organizáciu CULTUS MČ Ružinov a jej hlavnou úlohou je rozvoj kultúrno-spoločenského života pre všetky vekové a sociálne skupiny obyvateľov M.Č. Ružinov, a to najmä:

- a) príprava a organizácia vzdelávacích a kultúrnych aktivít,
- b) vytváranie a organizovanie festivalov, divadelných, filmových, hudobných, tanečných a iných spoločenských podujatí,
- c) poskytovanie priestorov pre umelecké združenia a telesá pôsobiace v MČ Ružinov,

aby tvorivo prispievala k rozvoju spoločnosti a k pozitívnemu ovplyvňovaniu jej hodnotových smerov.

Spoločnosť bola založená za iným účelom ako účelom podnikania a dosahovania zisku v zmysle ustanovenia § 56 ods. 1 Obchodného zákonníka, ustanovenia § 30 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a ustanovenia článku 132 písm. n) s prihliadnutím na ustanovenie článku 133 smernice Rady 2006/112/ES z 28. novembra 2006 o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Účelom a hlavnou úlohou Spoločnosti je plnenie úloh vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom MČ Ružinov. Na dosiahnutie účelu a hlavnej úlohy je akciová spoločnosť oprávnená vykonávať zárobkovú činnosť, z ktorej zisk bude použitý na naplnenie účelu a plnenia hlavnej úlohy poskytovať služby vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom Ružinova.

Spoločnosť podporuje základné školy, materské školy, základné umelecké školy, neziskové organizácie, občianske združenia, a to najmä tým, že im poskytuje súčinnosť pri organizovaní ich vlastných podujatí a dáva do prenájmu priestory bezplatne alebo so zľavou na prenájme.

Zároveň hospodárne pristupuje k zverenému majetku MČ Ružinov na základe Zmluvy o komplexnom nájme, a to najmä tým, že ich prenajíma tretím osobám, udržiava a opravuje. Svoju činnosť Spoločnosť vykonáva v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku na základe objednávok vystavených MÚ MČ Bratislava-Ružinov a na základe obchodného plánu spoločnosti.

3. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD

Režim kultúrnych domov bol poznačený aj vojnovou situáciou na Ukrajine, kde v rámci priestorov DK Ružinov bolo v marci zriadené krízové centrum pre utečencov, ktoré fungovalo od 9. marca do 31. augusta 2022. Priestory v DK Ružinov vyhradené pôvodne kurzom a nájmom, boli poskytnuté na ubytovanie a zázemie pre utečencov. Len niektoré kurzy a aktivity z týchto priestorov sa presunuli do SD Prievoz a čiastočne aj do iných priestorov. V súvislosti s prebiehajúcou rekonštrukciou priestorov mestského úradu Ružinov boli priestory veľkej sály v SD Prievoz upravené dočasne aj pre svadobné obrady. Po dvoch rokoch pandemických obmedzení sa znova obnovila aj činnosť Denného seniorského stacionára v SD Prievoz.



Tabuľka 1 – Štatistika podujatí a návštevníkov v DK a SD

Počas roka 2022 sa uskutočnilo v našich kultúrnych zariadeniach 953 podujatí, ktoré navštívilo 108 586 ľudí. Podujatia sa vzhľadom na uvoľnenie opatrení realizovali v obmedzenom množstve osôb do konca marca 2022, kedy boli opatrenia uvoľnené.

ROK 2021	DK RUŽINOV		SD NIVY		SD PRIEVOZ		SD TRÁVNIKY	
	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.
Školské podujatia	16	4 840	5	1 385	2	170	0	0
Divadelné predstavenia	76	20 206	4	600	6	230	0	0
Filmové premietania	15	2 470	466	20 025	0	0	0	0
Koncerty	10	2 120	10	1380	2	140	0	0
Krátkodobé prenájmy - kurzy a školenia	143	22 650	16	200	103	1 510	0	0
Iné kultúrne podujatia (festivaly, plesy, denné tábory)	29	27 300	0	0	50	3 360	0	0
SPOLU	289	79 586	501	23 590	163	5 410	0	0

Tabuľka 2 – Pravidelné kurzy, krúžky a podujatia v DK a SD

Okrem uvedených podujatí v Tabuľke č. 1 v dome kultúry a spoločenských domoch sa viedli kurzy a cvičenia pre deti, mládež a seniorov. Pre väčšinu z nich bol v roku 2022 nájom zadarmo alebo bol tento nájom zľavnený. Celkovo sa každý týždeň v našich kultúrnych domoch uskutočnilo 134 krúžkov, ktoré navštívilo 1 392 kurzistov - najmä z radov detí a mládeže.

DK RUŽINOV	počet kurzov / týždeň	počet návštevníkov / týždeň
FS Karpaty	4	30
HDS T. H. Ševčenka	1	35
MSZ Cantus	2	54
Dunajci, krížovkársko - hádankársky krúžok	1	13
Kompozičný šach	1	15
Kurz maďarského jazyka	4	20
Taiči - zdravotné cvičenie	1	23
Zdravotné cvičenia pre seniorky	6	35
Box team legends - tréningy boxu	3	10
Tanečná škola Johnny Mečoch	2	15
Balet pre deti	2	10
Karate Blue Team	2	10
Wrestling Klub Slovakia	5	40
Kondičné cvičenia pre ženy	2	16
Kapely: Rust2Dust, Gappaband, + 4 kapely, ešte bez názvu	12	30
SPOLU	48	356

SD PRIEVOZ	počet kurzov / týždeň	počet návštevníkov / týždeň
Orientálne tance NODC	1	6
Yoga YOGAMI	1	10
DFS Trávníček	2	30
Kurz sebaobrany	2	7
Kickbox RespectKickboxing	2	6
Yoga pre seniorov	2	25
Siluet - dance School	4	20
Seniorské divadlo SELAVI Ružinov	3	15
Wing-Tchun	2	15
AR Music hlasový koučing	3	6
Santarello - country	1	20
Step Harnoš	1	4
La Rosa - latino dance	2	5
SPOLU	26	169

SD NIVY	počet kurzov / týždeň	počet návštevníkov / týždeň
Zdenka Dočkalová - klavír	5	5
Czirák Oliver - výučba gitary	4	20
Cziráková Andrea - výučba gitary	4	20
Výtvarný ateliér - LADON	5	75
Kapely: Bratislava Hot Serenaders, Samo Tomeček, „Pssst“ Šalko Matej, Milan Olšiak, Ján Oriško, Igor Teo Skovay	12	55
SPOLU	30	175

SD TRÁVNIKY	počet kurzov / týždeň	počet návštevníkov / týždeň
Art Slnčnice - detské tance	5	160
Výtvarný ateliér - LADON	5	120
SZUŠ Prokofievova - tanečný odbor	5	267
SZUŠ Prokofievova - výtvarný odbor	5	65
SZUŠ Prokofievova - hudobný odbor	5	45
Zeman Ľuboš - výučba klavíra	5	35
SPOLU	30	692

Štatistika podujatí – projekty pre MČ Bratislava-Ružinov

V roku 2022 sa protipandemické opatrenia uvoľňovali a tak Spoločnosť mohla začať robiť podujatia vo väčšom rozsahu. Spoločnosti sa podarilo zorganizovať už druhý ročník najväčšieho open air multižánrového festivalu v Bratislavskom kraji. Festival mediálne podporila RTVS a vďaka tejto podpore boli 2 koncerty odvysielané v televízii a ostatné v Slovenskom rozhlase. RTVS pravidelne informovala v televízii a rozhlase o festivalovom dianí. Žiadna mestská časť ani mesto samostatne neorganizuje takýto veľký festival s medzinárodným charakterom. Zároveň sa rozšírilo podujatie Stavanie mája, v ktorom sme postavili 6 Májok v rôznych častiach Ružinova. Spoločnosť pokračovala tradičnými podujatiami, na ktorých nás prekvapila pomerne veľká účasť. Môžeme konštatovať, že kríza COVID-19 našu spoločnosť silne zasiahla, ale ľudia túžia po kultúre a návštevnosť sa začala vracieť do množstiev pred covidom. Naše podujatia navštívilo celkovo 82 080 ľudí.



Tabuľka 3 – Projekty MČ Ružinov

DÁTUM	PODUJATIE	produkčné náklady	MČ Ružinov	vstupenky	granty / sponzoring	stánkari	počet návštevníkov
20.4.2022	Veľká noc deťom	957,06 €	957,06 €	-	-	-	900
1.5.2022	Stavanie mája	1 988,72 €	1 988,72 €	-	-	-	390
4.6.2022	MDD – Cesta rozprávkovým parkom	5 932,22 €	5 932,22 €	-	-	-	4200
5.6.2022	Ružinovský psí miláčik	1 144,62 €	1 144,62 €	-	-	-	290
07 - 08 2022	Kultúrne leto (kino, cvičenia, opekačka, Na vlnách fantázie)	9 411,64 €	8 500,00 €	-	-	-	4200
1. - 11.9. 2022	Symfónia umenia	244 827,94 €	50 000,00 €	61 124,33 €	156 428,00 €	-	25 200
24. - 25.9. 2022	Ružinovské hodové slávnosti	67 592,08 €	45 000,00 €	-	4 000,00 €	18 257,33 €	24 300
01 - 12 2022	Ružinovská galéria	5 773,21 €	4 959,00 €	-	-	-	17 200
01 - 12 2022	Komunitné podujatia a Ružinovský folklórny festival	25 675,38 €	22 518,38 €	-	-	-	5 400
	SPOLU	363 302,87 €	141 000,00 €	61 124,33 €	160 428,00 €	18 257,33 €	82 080

V produkčných nákladoch nie sú zahrnuté režijné náklady na podujatia (PHM, telefón, spotrebný materiál, ľudské zdroje a iné).

Tabuľka 4 – Štatistika podujatí spoluorganizovaných Spoločnosťou

V priebehu roka 2022 Spoločnosť spoluorganizovala podujatia vo svojich zariadeniach aj v exteriéri s cieľom podporiť zaujímavé nápady iných subjektov a priniesť ich obyvateľom Ružinova. Pri týchto podujatiach bol nájom zľavnený oproti štandardným cenníkovým cenám. Celkovo išlo o 83 podujatí, ktoré navštívilo 41 540 ľudí.

PODUJATIA spoluorganizované CULTUS Ružinov	spolu počet návštevníkov / počet podujatí
Partnerské divadlá	19 240 / 62
Shantiloka 2022 - Ružinovský festival Yogy a Relaxačnej hudby	600 / 2
Faunia Bratislava	2700 / 3
Burza starých a zberateľských hračiek	800 / 2
Cestou necestou - cestovateľský festival	2 800 / 2
AQUA - výstava	13 000 / 10
Výstava NOŽE 2023	2 400 / 2

Tabuľka 5 – Online médiá

Záujem o podujatia rastie vďaka neustálemu zlepšovaniu marketingových kanálov, z ktorých je najúčinnejší a zároveň ekologický - online marketing. Nasledovné tabuľky ukazujú vývoj návštevníkov a fanúšikov:

WWW.CULTUSRUZINOV.SK			
ROK	POČET NÁVŠTEV / ROK	POČET NÁVŠTEV / PRIEMER ZA DEŇ	
2016	38 614	163	
2017	82 404	226	
2018	119 797	328	
2019	142 284	390	
2020	79 617	218	
2021	78 246	214	
2022	86 125	235	

PLATFORMA	počet fanúšikov k 31.12.2020	počet fanúšikov k 31.12.2021	počet fanúšikov k 31.12.2022
Facebook	9 465	10 725	11 982
Instagram	698	952	1 055
Newsletter	1 655 odberateľov	1 820 odberateľov	1 160 odberateľov



4. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Spoločnosť zaznamenala v dôsledku pandémie COVID-19 nízku mieru príjmov z krátkodobých nájmov. Na tieto dôsledky Spoločnosť reagovala znížením nákladov tak, že rozviazala pracovný pomer so 4 zamestnancami, obmedzila vyplácanie odmien, prišlo k regulovaniu spotreby energií a ďalších nákladov, najmä však personálnych a investičných. Zamestnanci skombinovali svoju činnosť tak, aby pokrývali činnosti prepustených kolegov. Zároveň sa zamestnanci starali o krízové centrum pre Ukrajincov. Tento personálny stav je však neudržateľný do ďalších rokov.

Zároveň bol záporný HV spôsobený aj tým, že veľká časť nákladov za realizáciu krízového centra pre Ukrajincov sa premietla aj do osobných nákladov, energií, nákupu materiálu, hygienických potrieb a podobne. Časť z týchto nákladov však nebola preplatená (cca 30 000 €). Celkovo sa nám v rámci krízového centra podarilo ubytovať 498 Ukrajincov (takmer 6 000 osobonocí), o ktorých sa staralo viac ako 55 zamestnancov CULTUS Ružinov, a.s. a MČ Bratislava-Ružinov, ako aj dobrovoľníkov z externého prostredia.

Posledným dôvodom negatívneho HV sú odpisy za nevyžiteľné pohľadávky (22 696 €).

Výsledok hospodárenia za rok 2022 je -36 316 €.

Tabuľka 6 – Vývoj hospodárskeho výsledku

	2020	2021	% rozdiel	2022
VÝNOSY	1 238 002 €	1 365 382 €	17,1%	1 598 594 €
NÁKLADY	1 203 992 €	1 400 344 €	16,8%	1 634 910 €
HV	34 010 €	-34 962 €	-4,2%	-36 316 €

Tabuľka 7 – Výnosy

Krátkodobé nájomníky sa podarilo navýšiť vďaka aktívnemu oslovovaniu potenciálnych nájomcov, ako aj uvoľňovaniu protipandemických opatrení. Stále sa však nedostali na úroveň z pred COVID-19 obdobia. Spoločnosti sa však podarilo získať granty a sponzoring vo výške 160 428 €.

Príjmy z dlhodobých nájmov sa zvýšili len o 7,0%, avšak zvyšovaním nákladov na energie sa zvýšil pomer platieb služieb u dlhodobých nájomcov (el. energia, teplo, teplá voda, vodné stočné, zrážková voda, OLO).

VÝNOSY	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
MČ prevádzka, opravy a investície	693 950 €	777 634 €	-24,8%	584 849 €
- z toho MČ prevádzka	681 371 €	649 534 €	-9,9%	584 849 €
- z toho opravy a investície	12 579 €	128 100 €	-	0 €
Materiál a strava Ukrajina	0 €	0 €	-	69 092 €
MČ kultúrne podujatia - projekty	80 685 €	114 946 €	26,9%	145 878 €
dlhodobé prenájmy	306 318 €	309 320 €	29,1%	399 464 €
- nájom	249 610 €	250 073 €	7,0%	267 633 €
- energie + služby	56 708 €	59 247 €	122,5%	131 831 €
Krátkodobé prenájmy	52 669 €	62 313 €	98,7%	123 820 €
Granty, sponzoring	0 €	12 459 €	1 187,6%	160 428 €
Predaj vstupeniek	27 401 €	21 310 €	322,2%	89 976 €
Ostatné výnosy	2 602 €	115 €	2 840,9%	3 483 €
Refundácia mzdových nákladov zo ŠR	74 377 €	67 285 €	-67,9%	21 604 €
SPOLU	1 238 002 €	1 365 382 €	17,1%	1 598 594 €

Tabuľka 8 – Celkové náklady

Uvoľnením protipandemických opatrení Spoločnosť mohla naplno realizovať podujatia pre Ružinovčanov, čo zapríčinilo zvýšenie prevádzkových nákladov za budovy.

	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
Prevádzkové náklady (Tab. 8.1)	1 074 413 €	1 076 754 €	12,3%	1 209 319 €
Opravy, nákupy a investície (Tab. 8.2)	12 579 €	128 100 €	-100,0%	0 €
Priame náklady na kultúrnu činnosť (Tab. 8.3)	117 000 €	195 490 €	117,7%	425 591 €
SPOLU	1 203 992 €	1 400 344 €	16,8%	1 634 910 €



Tabuľka 8.1 – Prevádzkové náklady

Okrem nárastu energií (142,3%) bolo zvýšenie nákladov spôsobené odpismi za nevyhnutné pohľadávky vo výške 22 696 € za predchádzajúce roky. Zároveň veľká časť nákladov za realizáciu krízového centra pre Ukrajincov sa premietla aj do osobných nákladov, energií, hygienických potrieb, materiálu, vybavenia a podobne. Časť z týchto nákladov však nebola preplatená.

PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
MATERIÁL	40 387 €	55 808 €	11,3%	62 139 €
- spotrebný materiál	27 431 €	43 172 €	8,3%	46 769 €
- kancelárske potreby, hygienické potreby	8 345 €	8 167 €	14,0%	9 312 €
- hygienické potreby	2 650 €	2 480 €	3,4%	2 565 €
- nákup PHM	1 961 €	1 989 €	75,6%	3 493 €
MATERIÁL A STRAVA UKRAJINA	-	-	-	35 664 €
ENERGIE	213 898 €	217 885 €	14,4%	249 174 €
- elektrická energia	38 155 €	35 784 €	142,3%	86 694 €
- teplo a teplá voda	117 388 €	111 915 €	-8,1%	102 843 €
- plyn na výrobu tepla	27 416 €	36 391 €	-28,0%	26 208 €
- vodné, stočné	10 203 €	13 243 €	-11,6%	11 702 €
- zrážková voda	4 881 €	5 768 €	-5,7%	5 437 €
- odvoz odpadu	15 855 €	14 784 €	10,2%	16 290 €
OPRAVY (havárie, údržba, nutné malé opravy)	7 771 €	19 110 €	33,7%	25 553 €
CESTOVNÉ NÁKLADY + SLUŽOBNÉ CESTY	548 €	1 469 €	-18,7%	1 195 €
OSTATNÉ SLUŽBY	61 816 €	70 426 €	38,9%	97 817 €
- požiarno-asistenčná služba, civilná obrana, BOZP, odpadové hospodárstvo	6 835 €	6 180 €	9,5%	6 769 €
- poštovné a komunikácie (pevná linka, mobily, internet)	8 457 €	7 152 €	58,2%	11 315 €
- revízie, osvedčenia, štátne a úradné skúšky	3 429 €	2 685 €	43,4%	3 849 €
- právne, daňové, účtovné, IT služby, notárske poplatky, audity	41 925 €	53 359 €	34,6%	71 814 €
- licencie (Eset, Ekon. softvér, Biometric a iné)	540 €	390 €	82,6%	712 €
- školenia	150 €	120 €	465,8%	679 €
- ostatné služby (ladenie klavíra, čistenie, kúrenárske práce, vedenie zoznamu akcionárov, deratizácia, webhosting, domény a iné)	480 €	540 €	396,1%	2 679 €
OSOBNÉ NÁKLADY	663 340 €	638 573 €	-7,1%	593 035 €
OSTATNÉ FINANČNÉ NÁKLADY	68 270 €	62 699 €	118,0%	136 707 €
- neuplatnená DPH	56 733 €	52 327 €	89,4%	99 083 €
- odpis pohľadávok Yosaria Plaza a iní / nevyhnutné	0 €	0 €	-	22 696 €
- poisťky	4 723 €	4 779 €	1,4%	4 844 €
- ostatné dane, súdne poplatky a iné	6 814 €	5 593 €	80,3%	10 084 €
ODPISY DHM	13 711 €	10 050 €	-20,0%	8 035 €
OPRAVNÁ POLOŽKA	4 192 €	194 €	-	0 €
SPOLU	1 074 413 €	1 076 754 €	12,3%	1 209 319 €

Tabuľka 8.2 – Opravy, nákupy a investície

	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
- oprava rozvodov SD Nivy	1 243 €	-	-	-
- výmena zásobníka TÚV DK Ružinov	11 336 €	-	-	-
- oprava strechy DK Ružinov	-	7 429 €	-	-
- odstránenie závad javiskových zariadení	-	7 080 €	-	-
- oprava bleskozvodov	-	17 854 €	-	-
- odstránenie únikov plynu v plynomeri	-	1 337 €	-	-
- oprava okapového chodníka SD Nivy	-	94 400 €	-	-
SPOLU	12 579 €	128 100 €	-	0 €

Tabuľka 8.3 – Priame náklady na kultúrnu činnosť

Medzi ostatnú kultúrnu činnosť patria menšie podujatia – nedeľné rozprávkové dopoludnia a podobne.

	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
Projekty – MČ Ružinov	82 925 €	161 902 €	124,4%	363 303 €
Ostatná kultúrna činnosť	34 075 €	33 588 €	85,4%	62 288 €
PRIAME NÁKLADY na kultúrnu činnosť	117 000 €	195 490 €	117,7%	425 591 €

Tabuľka 9 – Mzdové a osobné náklady rozdelené podľa formy pracovnej zmluvy

V rámci TPP sa podarilo ušetriť na mzdových nákladoch viac ako 55 000 €, avšak táto poddimenzovanosť pracovnej sily sa prejavila na vyčerpaní ľudských kapacít. Oproti roku 2019, teda z obdobia pred COVID-19, má Spoločnosť o 11 zamestnancov menej.

OSOBNÉ NÁKLADY	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
- TPP (mzdové N)	423 161 €	400 370 €	-14,0%	344 424 €
- dohodári (mzdové N)	15 937 €	16 903 €	116,0%	36 512 €
- predstavenstvo (mzdové N)	36 000 €	36 000 €	-20,8%	28 500 €
- dozorná rada (mzdové N)	15 300 €	11 959 €	41,5%	16 924 €
- gastro + tvorba SF + PN	16 676 €	14 636 €	45,7%	21 323 €
- odvody	172 942 €	173 341 €	-16,1%	145 352 €
SPOLU	680 016 €	653 209 €	-9,2%	593 035 €

Tabuľka 10 – Vývoj bilančnej hodnoty aktív a pasív

Aktíva / UKAZOVATEĽ	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
A. STÁLE AKTÍVA	70 752 €	73 137 €	-6,4%	68 423 €
1. Nehmotný dlhodobý majetok	0 €	0 €	0,0%	0 €
2. Hmotný dlhodobý majetok	70 752 €	73 137 €	-6,4%	68 423 €
3. Finančné investície	0 €	0 €	0,0%	0 €
B. OBEŽNÉ AKTÍVA	131 280 €	193 058 €	-54,1%	88 669 €
1. Zásoby	0 €	0 €	0,0%	0 €
2. Pohľadávky	88 480 €	51 391 €	-0,6%	51 193 €
3. Finančný majetok	42 800 €	141 667 €	-73,5%	37 476 €
C. Časové rozlíšenie	13 501 €	2 124 €	2 801,6%	61 630 €
AKTÍVA SPOLU A + B + C	215 533 €	268 319 €	-18,5%	218 722 €

Pasíva / UKAZOVATEĽ	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
D. VLASTNÉ ZDROJE KRYTIA	24 690 €	-10 276 €	-132,2%	3 407 €
1. Zákonné rezervné fondy	6 817 €	6 817 €	0,0%	6 817 €
2. Základné imanie	33 194 €	33 194 €	150,6%	83 194 €
3. HV bežného účt. obdobia	33 401 €	-34 965 €	4,2%	-36 316 €
4. Nevysporiadaná strata minul. období	-48 722 €	-15 322 €	228,2%	-50 289 €
5. Nerozdelený zisk min. období	0 €	0 €	0,0%	0 €
E. CUDZIE ZDROJE	152 528 €	270 469 €	-26,2%	199 515 €
1. Rezervy	23 857 €	36 250 €	-46,0%	19 585 €
2. Dlhodobé záväzky	4 936 €	5 752 €	-12,1%	5 056 €
3. Krátkodobé záväzky	123 735 €	228 467 €	-23,5%	174 874 €
4. Bankové výpomoci a pôžičky	0 €	0 €	0,0%	0 €
F. Časové rozlíšenie	38 315 €	8 126 €	94,4%	15 800 €
PASÍVA SPOLU D + E + F	215 533 €	268 319 €	-18,5%	218 722 €

Tabuľka 11 – Záväzky

	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
Záväzky z obchod. styku	48 866 €	145 008 €	-18,4%	118 265 €
Voči zamestnancom	32 425 €	27 867 €	9,2%	30 431 €
Ostatné	46 616 €	42 043 €	-44,8%	23 188 €
SPOLU	127 907 €	214 918 €	-20,0%	171 884 €

Voči zamestnancom ide o mzdy, ktoré sú v termíne splatnosti riadne vyplácané.

Tabuľka 12 – Pohľadávky

Pohľadávky sa vyčistili najmä o Yossaria Plaza.

	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
POHĽADÁVKY	305 320 €	267 176 €	-79,3%	55 379 €
- z toho obchodného styku krátkodobé	278 433 €	264 899 €	-81,1%	50 157 €
Opravné položky k pohľadávkam	215 591 €	215 785 €	-98,1%	4 186 €

Pohľadávky, ktoré sú po termíne splatnosti Spoločnosť priebežne úspešne vymáha.

Tabuľka 13 - Stav bankového účtu a pokladne (v €)

	k 31.12.2020	k 31.12.2021	% rozdiel	k 31.12.2022
Stav finančných prostriedkov na účte vedenom v TATRA banke a.s.	37 310 €	137 044 €	-73,8%	35 916 €
Stav pokladnice a cenín	5 490 €	4 623 €	-66,3%	1 560 €
SPOLU	42 800 €	141 667 €	-73,5%	37 476 €



5. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V rámci poskytnutých služieb najväčšie percento z objemu tržieb predstavujú tržby plynuce z MČ Bratislava-Ružinov. Poskytnuté služby sú kultúrneho zamerania /divadlá, koncerty, spoločensko-zábavná činnosť, výstavy a kurzy/. Tieto služby sú poskytované na základe Zmluvy o prenájme čl. II uvedenej zmluvy.

Ďalej sú to projekty a ďalšie služby kultúrneho zamerania poskytované na základe požiadaviek MČ Bratislava-Ružinov. Z uvedeného vyplýva, že Spoločnosť, ktorej jediným akcionárom je MČ Bratislava-Ružinov, je ekonomicky závislá na spolupráci s MČ Bratislava-Ružinov.

Najvýznamnejšími odberateľmi, ktorým sú poskytované služby na základe zmlúv o dlhodobom prenájme sú: Maškrtník s.r.o., GASTRO LS s.r.o., Mint House s.r.o., Music Market, s.r.o., Pat a Mat, s.r.o., AIR&Worlds s.r.o., Aquacity Slovakia s.r.o., Milan Jurišta - FIRMA JURIŠTA MILAN. Ostatný objem tržieb plynie z ostatných dlhodobých a krátkodobých prenájmov a z ostatných kultúrnych podujatí.

V rámci dodávateľských vzťahov najväčší objem tvorí nákup energií a služieb. Najvýznamnejšími dodávateľmi sú: Bratislavská teplárenská a.s., Západoslovenská energetika a.s., Bratislavská vodárenská, Slovenský plynárenský priemysel a.s. a Po-wen, a.s.

Činnosť Spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.



6. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA

Cieľom Spoločnosti aj v nasledujúcom období je naďalej zabezpečiť pre obyvateľov Ružinova kvalitné a rôznorodé kultúrne vyžitie dostupné pre každého s dôrazom rôznorodosti podujatí pre rozličné cieľové skupiny. Spoločnosť by chcela aj naďalej pokračovať v opravách a rekonštrukciách budov so zameraním na ich modernizáciu.

Nárast energií a inflácia však začínajú spôsobovať Spoločnosti finančné problémy. Rozsah činností, ktoré má Spoločnosť zabezpečovať ako štandard pre obyvateľov Ružinova už dávno prekročili kapacity ľudských zdrojov, s ktorými firma disponuje. Rozpočet, ktorý Spoločnosť má, je poddimenzovaný, nemožno ho hodnotiť ako stabilizačný a už vôbec nie ako rozvojový. Rekonštrukcie, ktoré sú plánované na rok 2023, sú určené na pokrytie havarijného stavu. Do budúca je absolútne žiadúce vyriešiť energetickú nákladovú efektivitu, vymeniť inventár z rokov 1980 za nový, obnoviť technické zariadenia a personálne Spoločnosť doplniť. V opačnom prípade môže nastať personálny, technický a finančný kolaps Spoločnosti.

Na základe vyššie uvedeného Spoločnosť v Q1 a Q2 2023 plánuje analyzovať možnosti transformácie CULTUS Ružinov, a.s. na inú právnu formu, ako aj výhody a nevýhody jednotlivých právnych foriem pre ďalšie fungovanie CULTUS Ružinov, a.s. Bola vytvorená pracovná skupina, ktorá sa v prvom polroku 2023 bude stretávať a hodnotiť jednotlivé možnosti. Výsledky budú predstavené poslancom MČ Bratislava-Ružinov v Q3 2023.

Tím pracovnej skupiny: Richard Bednár – poverený riadením CULTUS Ružinov, a.s.

Martin Patoprstý – vicestarosta MČ Bratislava-Ružinov

Marek Machata – vicestarosta MČ Bratislava-Ružinov

Alena Lehotayová – vedúca ekonomického odboru MČ Bratislava-Ružinov

František Fabián – člen dozornej rady CULTUS Ružinov, a.s.

Viktor Leščinský – odborník na transformácie spoločností

Michal Mihálik – právnik Nosko & Partner

Rastislav Dvorský – ekonóm ANDATA, spol. s r.o.

7. NÁVRH NA VYSPORIADANIE STRATY ZA ROK 2022

Výsledok hospodárenia za rok 2022 je - 36 316 €.

Spoločnosť zaznamenala v dôsledku pandémie COVID-19 nízku mieru príjmov z krátkodobých nájmov. Na tieto dôsledky Spoločnosť reagovala znížením nákladov tak, že rozviazala pracovný pomer so 4 zamestnancami, obmedzila vyplácanie odmien, prišlo k regulovaniu spotreby energií a ďalších nákladov, najmä však personálnych a investičných. Zamestnanci skombinovali svoju činnosť tak, aby pokrývali činnosti prepustených kolegov. Zároveň sa zamestnanci starali o krízové centrum pre Ukrajincov. Tento personálny stav je však neudržateľný do ďalších rokov.

Záporný HV bol spôsobený aj tým, že veľká časť nákladov za realizáciu krízového centra pre Ukrajincov sa premietla aj do osobných nákladov, energií, nákupu materiálu, hygienických potrieb a podobne. Časť z týchto nákladov však nebola preplatená (cca 30 000 €). Celkovo sa nám v rámci krízového centra podarilo ubytovať 498 Ukrajincov (takmer 6 000 osobonocí), o ktorých sa staralo viac ako 55 zamestnancov CULTUS Ružinov, a.s. a MČ Bratislava-Ružinov, ako aj dobrovoľníkov z externého prostredia.

Posledným dôvodom negatívneho HV sú odpisy za nevyžiteľné pohľadávky (22 696 €).

Vlastné imanie spoločnosti oproti predchádzajúcemu roku stúplo zo sumy - 10 276 €R v roku 2021 na sumu 3 407 € v roku 2022. Zvýšenie vlastného imania bola spôsobená zvýšením základného imania vo výške 50 000 €.

Predstavenstvo Spoločnosti navrhuje výsledok hospodárenia za rok 2022 vysporiadať nasledovne:

Spoločnosť CULTUS Ružinov, a.s. dosiahla v roku 2022 záporný hospodársky výsledok (účtovnú stratu) vo výške 36 316 €. Účtovnú stratu v plnej výške 36 316 € (slovom: tridsaťšesťtisícristo eur) preúčtovať na účet Neuhradená strata minulých rokov.



 www.cultusruzinov.sk

 [@CultusRuzinov](https://www.facebook.com/CultusRuzinov)

 [cultusruzinov](https://www.instagram.com/cultusruzinov)