

Obchodná verejná súťaž

**na nájom predajných stánkov na podujatí „Adventné trhy 2019“
v dňoch 22. novembra až 20. decembra 2019**

MIESTO: pred DK Ružinov

Spoločnosť CULTUS, Ružinov, a.s., Ružinovská 28, 821 09 Bratislava,

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme predajného stánku na podujatí „Adventné trhy 2019“, ktoré sa uskutočnia v dňoch 22. novembra až 20. decembra 2019 v mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Pri stánkoch bude zriadené verejné ľadové klzisko a viac ako 30 metrové ruské kolo.

PODMIENKY

Obchodnej verejnej súťaže

1. Prenajímateľ/ Vyhlasovateľ

CULTUS Ružinov, a.s.

Ružinovská 28, 821 09 Bratislava

IČO: 35 874 686

v zastúpení Ing. František Fabián, MBA – predseda predstavenstva

Silvia Pilková - člen predstavenstva

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom drevených predajných stánkov počas podujatia Adventné trhy 2019 **pred DK Ružinov** vo vymedzenom rozsahu - počte a s vymedzeným predmetom predaja podľa nižšie uvedeného, pričom sa súťažias jednotlivé kategórie nasledovne:

KATEGÓRIA	PONUKA	MAX. POČET	VEĽKOSŤ STÁNKU
OBČERSTVENIE s nápojmi	cigánska v žemli, hamburger, klobása, placky a obdobné (vrátane kofoly, piva a vína)	2	3x3 m
Remeselné a darčkové výrobky	rôzne druhy remeselných a darčkových výrobkov	8	3x3 m

V zmysle priloženej tabuľky je predmetom tejto súťaže nájom spolu 10 predajných miest v počtoch podľa kategórií tak, ako sú uvedené v tabuľke.

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Sára Keňová
 Telefónne číslo: +421 915 146 904
 e-mail: sara.kenova@cultusruzinov.sk

4. Termín obhliadky:

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky predmetu nájmu s kontaktnou osobou vyhlasovateľa uvedenou v predchádzajúcom bode týchto podmienok.

5. Doba nájmu

Zmluva o nájme bude s víťazom obchodnej verejnej súťaže uzavretá na dobu určitú, a to na čas trvania podujatia, teda **od 22. novembra do 20. decembra 2019.**

6. Typ zmluvy

Zmluva o nájme podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

7. Výška nájomného

Najnižšia cena nájomného je stanovená pre jednotlivé kategórie nasledovne:

KATEGÓRIA	VYVOLÁVACIA CENA / za celý čas nájmu
OBČERSTVENIE s nápojmi	2000 €
Remeselné a darčkové výrobky	600 €

8. Účel nájmu a podmienky zapojenia sa do súťaže

Účelom nájmu je výlučne predaj sortimentu podľa jednotlivých kategórií uvedených v tabuľke v bode 2 týchto podmienok.

Každý uchádzač je povinný mať k dispozícii všetky potvrdenia a ostatnú dokumentáciu ohľadne hygieny, možnosti predaja predmetných výrobkov. Uchádzač je povinný preukázať sa oprávnením na výkon predmetnej činnosti výpisom z príslušného registra.

Pri predaji nápojov a jedál určených na priamu konzumáciu na mieste je nájomca povinný používať kompostovateľný /biodegradovateľný riad, vrátane príborov, táčok a pohárov. Je možné taktiež používať riad určený na opakované použitie.

Pod pojmom kompostovateľný/biodegradovateľný riad sa pre účely tejto zmluvy rozumie riad vyrobený napríklad z cukrovej trstiny, palmového listu, rastlinného škrobu, celulózy, drevenej dyhy, papiera a obdobne.

9. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke, s uvedením identifikačných údajov na adresu CULTUS Ružinov, a.s., Ružinovská 28, 821 09 Bratislava alebo osobne na uvedenú adresu. Návrh v zalepenej obálke musí byť označený:

**„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ
Adventné trhy 2019
NEOTVÁRATĽ.“**

Súťažné návrhy je možné podať len na tlačive záväzného návrhu, ktorý je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy nebude vyhlasovateľ prihliadať.

10. Lehota na predkladanie ponúk

Záväzné súťažné návrhy je možné predkladať v lehote do **21.10.2019**. Pri záväzných súťažných návrhoch doručených vyhlasovateľovi poštou, je rozhodujúci dátum doručenia na adresu vyhlasovateľa.

10.1 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

11. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknuté nájomné za predmet nájmu v súlade s bodom 7 týchto podmienok, a to tak, že v každej kategórii sa súťaží osobitne podľa najnižšej-vyvolávacej ceny určenej v bode 7 týchto podmienok, pričom v kategóriách, kde sa súťaží viac jednotlivých miest, budú úspešní uchádzači posudzovaní vždy podľa najvyššej ponúknutej ceny postupne.

Rovnako tak je rozhodujúcou najvyššia ponúknutá cena pri možnosti výberu konkrétneho predajného miesta.

12. Vyhlásenie výsledkov súťaže – lehota na uzatvorenie zmluvy

- 12.1 Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa vyhodnocovať dňa 23.10.2019. Otváranie obálok je neverejné.
- 12.2** Výsledky súťaže budú zverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa www.cultusruzinov.sk **dňa 24.10.2019.**
- 12.3 Víťaznému účastníkovi súťaže bude oznámené, že je víťazným účastníkom súťaže, a to v každej kategórii podľa najvyššej ponúkanej ceny. Zmluva o nájme bude uzavretá do 15 dní odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže.
- 12.4 Neúspešní navrhovatelia budú o neúspešnosti svojho návrhu upovedomení na webe www.cultusruzinov.sk
- 12.5 V prípade, ak z akýchkoľvek dôvodov nedôjde k uzavretiu zmluvy o nájme s víťazom súťaže, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu o nájme s nasledujúcim navrhovateľom, ktorý predložil druhú najvýhodnejšiu ponuku.

13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

- 13.1 Kedykoľvek bez uvedenia dôvodu zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, prípadne zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže. O zrušení a zmene podmienok budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne. Zrušenie, ako aj zmeny podmienok súťaže budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa www.cultusruzinov.sk.
- 13.2 Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.
- 13.3 V prípade neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže.

V Bratislave, dňa 08.10.2019

Ing. František Fabián, MBA
predseda predstavenstva

Silvia Pilková
člen predstavenstva

Závazný návrh

**do obchodnej verejnej súťaže na nájom predajných stánkov na podujatí
„Adventné trhy 2019“ pred DK Ružinov**

Názov / meno a priezvisko

Sídlo / trvalé bydlisko

IČO / dátum narodenia

DIČ

Štatutárny zástupca

Telefónne číslo

E-mailová adresa

Som/nie som platca DPH

Závazná ponuka na cenu nájmu:

I. Kategória-predávaný sortiment (uved'te v zmysle tabuľky priloženej v bode 2 týchto podmienok)

.....

II. Cenová ponuka

.....EUR bez DPH

V, dňa
