**Zápisnica zo zasadnutia konateľov**

Spoločnosť: CULTUS Ružinov s.r.o., so sídlom Ružinovská 2747/28, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 03, IČO: 35 874 686, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 185978/B

(ďalej len „**Spoločnosť**“)

**Dátum a miesto konania**: **18.6.2025 v DK Ružinov, Ružinovská 28.**

**Prítomní konatelia**:

Ing. Richard Bednár, PhD., MBA - konateľ

Ing. Martin Patoprstý - konateľ

Mgr. et. Mgr. Marek Machata - konateľ

**Prítomní za dozornú radu:**

**Prítomní za CULTUS Ružinov s.r.o.: -**

**Hostia:**

P. Bednár, na úvod privítal všetkých prítomných na zasadnutí konateľov. PP oboznámil prítomných s navrhovaným programom podľa pozvánky a dal hlasovať o návrhu programu ako celku:

PROGRAM

1. Žiadosť SZUŠ Prokofievova

2. Žiadosť MAŠKRTNÍK s.r.o.

3. Žiadosť Nostalgia

4. Schválenie odmien pre zamestnancov – za 1. polrok 2025

5. Hlasovanie per rollam

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

Za zapisovateľa bol navrhnutý p. Richard Bednár.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

**Bod č. 1. – Žiadosť SZUŠ Prokofievova**

Dňa 8. apríla 2025 SZUŠ Prokofievova požiadala o predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov v SD Trávniky za rovnakých podmienok – miestnosť č. 5 a č. 6 + šatňa.

*Uznesenie č. 18.6.2025 / 1.: Konatelia schvaľujú žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov v SD Trávniky a to do 31.12.2028.*

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

*Odôvodnenie: SZUŠ Prokofievova je jedným z najväčších nájomcov CULTUS Ružinov s.r.o. a ich platobná disciplína je vzorová. Na základe vyššie uvedeného a nakoľko ide o dlhodobého nájomcu, ktorý vzdeláva deti a mládež v oblasti kultúry, predstavenstvo žiadosti vyhovelo.*

**Bod č. 2. – Žiadosť MAŠKRTNÍK s.r.o.**

Dňa 15. mája 2025 Maškrtník s.r.o. požiadal o predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov o zľavu nájmu – reštaurácia Jedna báseň a to z dôvodu problémov s parkovaním pred DK Ružinov

*Uznesenie č. 18.6.2025 / 2.: Konatelia schvaľujú žiadosť o zľavu pre Maškrtník s.r.o.*

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: 3

Zdržal sa: 0

Uznesenie nebolo prijaté.

*Odôvodnenie: Parkovanie bude v júli vyriešené formou parkovacej politiky.*

**Bod č. 3. – Žiadosť Nostalgia - kino**

Dňa 21. mája 2025 stoptime s.r.o. požiadal o predĺženie zmluvy o podnájme nebytových priestorov – v SD Nivy.

*Odôvodnenie: Konatelia navrhli osobné stretnutie so štatutárom stoptime s.r.o. na rokovanie o finančných podmienkach.*

**Bod č. 4. – Schválenie odmien pre zamestnancov – 1. polrok 2025**

P. Bednár predstavil návrh odmien za 1. polrok 2025, následne prebehla diskusia a odmeny sa upravili.

*Uznesenie č. 18.6.2025 / 4.: Konatelia schvaľujú odmeny podľa schválenej tabuľky za 1. polrok 2025.*

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

**Bod č. 5 – Hlasovanie ,,per rollam“**

Rozhodnutie konateľov č.1/IV/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia so žiadosťou Lenky Klenkovej zo dňa 15.04.2025 ( Súkromná tvorivá materská škola ) a s výškou nájmu 100 €.*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.3/III/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia s projektom Ružinovská vínna cesta – podľa prílohy.*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.3/IV/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia so žiadosťou Pavela Gajarského zo dňa 25.04.2025 – prenájom priestoru pred DK Ružinov vo výške 2 000 € za predmetné obdobie.*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.1/V/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia so sumou stravného pre zamestnancov od 01.06.2025 – 4,84 € ( 55% zo sumy 8,80 € ).*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.2/V/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú projekt Ružinovský folklórny festival – podľa prílohy.*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.3/V/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú Smernicu o zaraďovaní, evidencií a vyraďovaní majetku ( podľa prílohy ). Týmto sa zároveň mení príloha Krycí list časť B – v ostatných smerniciach.*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.5/V/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú spoluprácu s Mestským divadlom Trenčín a to formou 10 percent z tržieb pre CULTUS Ružinov a 90 percent z tržieb pre Mestské divadlo Trenčín. Zmluva podľa prílohy.*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.5/III/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú Správu o hospodárení za rok 2024*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.7/VII/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú VO Dodanie a montáž okien a žalúzií v objekte DK Ružinov – podľa prílohy*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.6/VII/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú VO Dodanie a montáž klimatizácie v objekte DK Ružinov – podľa prílohy*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.4/V/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia s pozastavením prenájmu letnej terasy – Pat & Mat s.r.o.*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.10/V/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia s VO -Prenájom parkovacej technológie – podľa prílohy*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.9/V/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú VO – Rekonštrukcia balkónov a odvodňovacích žľabov*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.2/VI/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú projekt Symfónia umenia 2025 – podľa prílohy*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.3/VI/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia s úpravou – Smernica o tvorbe a použití sociálneho fondu č.2/2025*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.4/VI/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú Výročnú správu za rok 2024*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.1/VI/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú Obchodnú verejnú súťaž na nájom predajných miest – Ružinovské hodové slávnosti 2025 – Park A. Hlinku a pred DK Ružinov – podľa prílohy*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.6/VI/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia so zľavou vp výške 20 percent z nájmu skúšobne – a to od 01.07.2025 ( Július Petrus )*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.5/VI/2025/pr.-: *Konatelia schvaľujú Účtovnú závierku za rok 2024*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

Rozhodnutie konateľov č.7/VI/2025/pr.-: *Konatelia súhlasia so žiadosťou Henrich Fábry – suma 3 000 €.*

Rozhodnutie

Súhlas: 3 hlasy

Nesúhlas: 0 hlasov

Nevyjadril sa: 0 hlasov

Vzhľadom na vyššie uvedené bolo rozhodnutie prijaté

**Termín ďalšieho stretnutia predstavenstva**

Termín ďalšieho stretnutia predstavenstva bol určený na druhú polovicu apríla.

PP poďakoval všetkým za účasť na stretnutí predstavenstva a stretnutie ukončil.

***Ing. Richard Bednár, PhD., MBA***

***konateľ***

***Ing. Martin Patoprstý***

***konateľ***

**Mgr. et. Mgr. Marek Machata**

***konateľ***

V Bratislave dňa 20.6.2025

Zapísal: Ing. Richard Bednár, PhD., MBA